

S.C. URBIS S.A.
BAIA MARE

Nr. 618 / 02.02.2023



S.C. URBIS S.A.

J24/120/1998 CUI :10250004

Str. 8 Martie nr. 3, Baia Mare, Maramureș

Tel. 0262-213841;0262-213825; FAX 0262-213034

e-mail: urbis@urbisbaiamare.ro

Aprob,
Director general,
Ing. Rusu Tudor



ANUNT DE PUBLICITATE SERVICII

Prin prezenta, va invitam sa participati la procedura proprie de achizitie avand ca obiect: **Servicii de pază si protecție la obiectivele din cadrul SC URBIS SA Baia Mare, cod CPV – 79713000-5 – obiectul este inclus in Anexa 2 Lege 99/2016 privind achizitiile sectoriale**

Valoare estimata totala achizitie:

- nr.total ore/an= 17.520 ore/2 posturi de paza;
- val. estimata = 328.500 lei/an (fara TVA)

Perioada de valabilitate oferte: 60 zile de la data limita de primire a ofertelor

Modul de finalizare a achizitiei : incheierea unui contract de prestari servicii de paza, pe o perioada de un an.

Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut lei/ora/agent

Documente solicitate:

1.Motive de excludere:

Cerinta 1

Ofertantii, terti sustinatori si subcontractantii nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art. 73; 177; 178; 180 din Legea nr. 99/2016.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei

-Se vor completa Declaratiile de neincadrare in prevederile art. 73; 177; 178;si 180 din lege 99/2016 din sectiunea Formulare si modele, de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor. Documentele justificative care probeaza indeplinirea celor asumate prin completare Declaratiilor, urmeaza a fi prezentate, la solicitarea entitatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe locul I in clasamentul intermediar intocmit la finalizarea evaluarii ofertelor.Aceste documente pot fi: 1. certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat, etc) la momentul prezentarii; lipsa datoriilor restante.2. cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, asa cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv; 3. dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art. 179 alin (2) , art.180 alin (2), art.184 din Legea 99/2016 privind achizitiile sectoriale; 4. alte documente

edificatoare , dupa caz. Informatiile cuprinse in aceste documente trebuie sa fie valabile/reale la momentul prezentarii.

Persoanele cu functie de decizie din cadrul entitatii contractante:

- ing. Rusu Tudor- director general
- ec. Rus Ionut Haralambie – director economic
- sing. Onea Dorica Elvira- sef birou achizitii
- ing. Vele Nelu Vasile – inginer sef
- ing. Papuc Calin– serviciul intern de prevenire si protectie, SU, MC

2. Cerinte referitoare la capacitatea de exercitare a activitatii profesionale a ofertantului/candidatului – conf. art. 185 din Lege 99/2016

2.1. Cerinta 1

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in nici una din situatiile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului.

Modalitatea prin care poate fi demonstrata indeplinirea cerintei: se vor depune de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire. Documentele justificative, respectiv **certificat constatator emis de ONRC** , sau in cazul ofertantilor straini, documente echivalente emise in tara de rezidenta. Informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data prezentarii acestora.

2.2. Cerinta 2

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa detina **Licenta de functionare si aviz de functionare** eliberate de Inspectoratul General al Politiei Romane, pentru firmele de paza si protectie, potrivit art.20 din Legea 333/2003, valabile la data depunerii ofertelor.

Modalitatea de indeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii

Se vor prezenta documente emise de organisme acreditate, din care sa rezulte ca operatorul economic este autorizat sa desfasoare activitati de paza si protectie, în copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea conform cu originalul.

Nu se accepta documente care fac dovada ca operatorul este in curs de atestare, autorizare sau obtinere licente de functionare.

2.3. Cerinta 3

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa detina **Autorizatie de functionare a dispeceratului local/zonal de monitorizare** si interventie eliberat de organelle competente, sau sa faca dovada ca pot asigura un dispecerat local/zonal autorizat si sa depuna autorizatia acestuia, valabila la data depunerii ofertelor.

Modalitatea de indeplinire si aplicabilitatea în cadrul procedurii

Se vor prezenta documente emise de organisme acreditate, din care sa rezulte ca operatorul economic detine autorizatia de functionare a dispeceratului local de monitorizare, in copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea conform cu originalul, sau contract de colaborare(acord de asociere) incheiat cu o firma de paza si protectie ce detine un dispecerat local de monitorizare si interventie autorizat, valabil la data depunerii ofertelor. Se accepta un contract de colaborare intre ofertant si o societate care detine un astfel de dispecerat, pentru a se putea interveni operativ in caz de eveniment. Acest dispecerat trebuie sa fie autorizat conform Legii 333/2003.

Entitatea contractanta va accepta la data depunerii ofertelor si o declaratie pe propria raspundere a ofertantului, ca in situatia in care va fi declarat castigator, pana la data semnarii contractului, va depune acel contract de colaborare incheiat cu firma care detine dispecerat de interventie si monitorizare local, autorizat.

Totodata, se accepta dispecerat zonal, ofertantul prezentand Autorizatia dispeceratului zonal, dispecerat care sa poata asigura serviciile de monitorizare si interventie rapida pentru localitatile cuprinse in Anexa 1B si ptr. care au obtinut avizul favorabil emis de IGPR, cu conditia ca in aceasta anexa sa fie cuprinsa localitatea Baia Mare si sa fie depuse odata cu oferta anexa 1a) – Personalul tehnic care deserveste dispeceratul si anexa 1b) – Disponerea echipajelor de interventie ale dispeceratului, pentru a demonstra ca participantul detine echipaj de interventie rapida in Baia Mare, iar dispecerii au la dispozitie echipamente de comunicatii si canale de date in conexiune on-line cu echipajele mobile de interventie, conform prevederilor legale in vigoare.

Nu se accepta documente care fac dovada ca operatorul este in curs de atestare, autorizare sau obtinere licente de functionare.

3. Cerinte referitoare la capacitatea tehnica si profesionala

3.1. Operatorii economici care depun oferta trebuie sa prezinte o lista cu principalele servicii similare efectuate in cel mult ultimii 3 ani, cu indicarea valorilor, datelor si a beneficiarilor publici sau privati- art.192 b) Lege 99/2016

Modalitatea de indeplinire si aplicabilitate în cadrul procedurii

Ca dovada a indeplinirii cerintei obligatorii ofertantul va prezenta orice certificate/documente emise sau contrasemnate de o autoritate ori de catre clientul beneficiar prin care sa confirme prestarea de servicii similare celor solicitate prin documentatia de atribuire, prin insumarea valorii serviciilor prestate la nivelul a cel putin unu – maxim trei contracte de servicii similare contractului ce urmeaza a fi atribuit. Operatorii economici nerezidenti (straini) vor prezenta copii dupa orice documente prin care se confirma prestarea serviciilor similare, insotite de traducerea acestora in limba romana.

3.2. Informatii referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune – art. 192 g) din Lege 99/2016

Modalitatea de indeplinire si aplicabilitate în cadrul procedurii

Ofertantul va trebui sa faca dovada ca are personal de specialitate cu experienta profesionala in domeniu: agenti de paza calificati conform Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor si protectia persoanelor.

- se solicita: - Atestatele personalului de paza eliberate de IGPR pentru profesia de agent de paza, valabile la data depunerii ofertelor.

Alte documente solicitate:

- Scrisoare de inaintare;
- Fisa de informatii generale;

- Se va prezenta o declaratie pe propria raspundere in care ofertantul este de acord cu clauzele contractuale obligatorii, sau se vor depune Clauzele obligatorii asumate de ofertant (semnate si stampilate);

4. PREZENTAREA OFERTEI

4.1. Propunerea Tehnică se va prezenta astfel încât să se asigure posibilitatea verificării corespondenței acesteia cu specificațiile tehnice prevăzute în Caietul de sarcini. In acest scop, propunerea tehnica va contine:

Un comentariu, articol cu articol, a datelor continute in Caietul de sarcini. Din propunerea tehnica trebuie sa rezulte clar asumarea tuturor solicitarilor cuprinse in Caietul de sarcini.

- **Se va depune Declaratie pe propria raspundere de asumare si respectare a tuturor cerintelor Caietului de sarcini;**

- **Se va depune Declaratie privind respectarea regulilor obligatorii referitoare la conditiile de mediu, sociale si cu privire la relatiile de munca pe toata durata de indeplinire a contractului de servicii.** Ofertantii au obligatia ca pe parcursul indeplinirii contractului, în conformitate cu prevederile art. 64 alin. (1) si alin. (2) din Legea nr. 99/2016, să respecte reglementările în vigoare la nivel național referitoare la protecția mediului (site internet www.mmediu.ro), social, referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii (www.mmssf.ro) stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile/ acordurile internaționale în aceste domenii. Operatorii economici pot obține informații de la agențiile teritoriale ale ITM, agenții de mediu și agenții teritoriale pentru ocuparea forței de muncă.

Operatorii economici vor indica în cadrul ofertei faptul ca la elaborarea acesteia au ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și protecția muncii și vor elabora oferta cu respectarea legislației privind sănătatea și securitatea muncii pentru personalul însărcinat cu realizarea lucrării, conform Legii 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă și HG 300/2006 actualizată, privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru santierele temporare sau mobile, HG 1425/2006 pentru aprobarea Normelor metodologice de aprobare a prevederilor Legii 319/2006. Informații referitoare la condițiile de muncă și de protecția muncii se pot obtine de pe site-ul www.mmediu.ro/acte_normative; www.inspectum.ro/legislatie/legislatie.htm.

4.2. Propunerea financiara

Prezentarea propunerii financiare se face prin completarea urmatoarelor formulare :

1. Formularul de oferta - Formular 3A – reprezinta elementul principal al propunerii financiare.

Oferta financiara va cuprinde Pretul unitar exprimat in lei/ora/agent si valoare totala.

La evaluarea ofertelor se va compara Pretul unitar exprimat in lei/ora/agent, fara TVA, in conditii DDP Baia Mare, str. 8 Martie, nr.3

Pretul unitar exprimat in lei/ora/agent din propunerea financiara ramane ferm, pentru toata perioada de derulare a contractului

2. Centralizator al propunerii financiare – Formular 3 B- care va cuprinde o detaliere a preturilor ofertei, pentru fiecare post in parte si Valoarea totala/an a serviciilor de paza si protectie, exprimate in lei.

Actul prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic în relația contractuală cu autoritatea contractantă, îl reprezintă **formularul de ofertă.**

4.3. Modul de prezentare a ofertei

Oferta se depune și se înregistrează la următoarea adresă : str. 8 Martie nr. 3 , Baia Mare, cod 406430, Secretariat.

- Ofertantul trebuie să ia toate măsurile astfel încât oferta să fie primită și înregistrată de către entitatea contractantă până la data și ora limită de depunere, precizată în invitația de participare.

- **data și ora limită pentru depunerea ofertei: 10.02.2023, ora 12.00**

- **la deschiderea ofertelor, vor participa membri comisiei de evaluare.**

- Ofertele pot fi transmise prin poștă sau depuse direct de către ofertant la adresa indicată. Indiferent de modalitatea de depunere/transmitere, ofertantul își asumă riscurile transmiterii ofertei , inclusiv forță majoră.

- Ofertele vor fi ambalate în plic închis și netransparent, care trebuie să fie marcat doar cu următoarele:

-adresa entității contractante, respectiv S.C. „URBIS” SA Baia Mare, str. 8 Martie nr. 3, cod 430406, Baia Mare.

- denumirea obiectului achiziției: Oferta privind achiziția de Servicii de paza și protecție la obiectivele din cadrul SC URBIS SA Baia Mare.

- Plicului exterior i se va atașa - Scrisoare de înaintare;

- Plicul interior trebuie să fie marcat cu denumirea și adresa ofertantului, pentru a permite returnarea ofertei fără a fi deschisă, în cazul în care oferta respectivă este declarată întârziată.

- Plicul interior trebuie să conțină 3 plicuri distincte:

1. Documente de calificare
2. Propunerea tehnică
3. Propunerea financiară

Alte precizari:

a) Caietul de sarcini și Formularele pot fi solicitate în scris la adresa de e.mail: achizitii@urbisbaiamare.ro – birou achiziții al SC URBIS SA Baia Mare, sau descărcate de pe site-ul www.urbisbaiamare.ro, unde sunt atașate Anunțului de publicitate (secțiunea Licitatiei publice - servicii).

b) Data limită de depunere a ofertelor: 10.02.2023, ora 12.00

c) Nu se accepta oferte întârziate, acestea fiind returnate expeditorului nedeschise.

Sef birou achizitii-mk-inv.,
eap. Onea Dorica



Serviciul intern de prevenire și protecție, SU, MC,
Ing. Papuc Calin

