

SOLICITARE DE CLARIFICĂRI

Către,

URBIS SA BAIAMARE

Cod de identificare fiscala: **10250004**, Localitate: **Baia Mare**, Judet: **Maramures**,
Adresa: **Strada: 8 Martie, nr. 3**, Telefon: **+40262213825**, Fax: **+40262213034**,
Email: urbis@urbisbaimare.ro, Pagina de internet: www.urbisbaimare.ro

In atentie: **RESPONSABIL ACHIZITII PUBLICE**

Referitor la procedura de achiziție directă pentru „SERVICII DE PAZA SI PROTECTIE obiectivelor din cadrul SC URBIS SA Baia Mare”, Numar anunt: **ADV1260160**

A) Conform „Anunt de publicitate servicii” :

Prin prezenta, va invitam sa participati la procedura proprie de achizitie avand ca obiect: **Servicii de pază si protecție la obiectivele din cadrul SC URBIS SA Baia Mare, cod CPV – 79713000-5 – obiectul este inclus in Anexa 2 Lege 99/2016 privind achizițiile sectoriale**
Valoare estimata totala achizitie:

- nr.total ore/an= 17.520 ore/2 posturi de paza;

- val. estimata = 260.698 lei/an (fara TVA)

Perioada de valabilitate oferte: 60 zile de la data limita de primire a ofertelor

Modul de finalizare a achizitiei : incheierea unui contract de prestari servicii de paza, pe o perioada de un an.

Criteriu de atribuire: Pretul cel mai scazut lei/ora/agent

Conform prevederilor legale în vigoare, salariul minim brut pe economie este de 2300 RON, respectiv 13,583 lei/oră, raportat la o medie lunară de 169,333 ore, la care se adaugă costul angajatorului de 2.25%. Astfel, rezulta un cost orar de 13.89 lei. Conform documentație de atribuire:

2 posturi de paza, 365 zile x 24 ore/zi= 8760 ore de pază/an, respectiv 17.520 ore de paza/an/2 posturi . Pentru plata acestor servicii rezulta un cost de 243.352,8 RON (17,520 ore de paza*13,89 RON/ora = 243.352,8 RON)

Conform documentatiei de atribuire, se presteaza 2920 de ore de noapte/post/an (365 zile x 8 ore de noapte/zi), respectiv 5840 ore de noapte pentru 2 posturi de pază, pentru 1 an. Conform prevederilor legale, sporul de noapte este de 25% aplicat la salariul minim brut garantat, de 13,89/oră. Astfel, costul cu sporul de noapte este de 3,47 RON/ora/agent. In aceste condiții costul cu sporul de noapte este de 20.264,8 RON (5840 ore de noapte/an x 3,47 RON/ora = 20.264,8 RON)

Conform prevederilor legale, într-un an sunt 15 zile de sărbatori legale, care sunt plătite dublu. Astfel : (24 ore x 13,89 RON/ora salariu minim brut garantat) + (8 ore de noapate x3,47 RON/ora sport de noapate)= 333,36 RON+27,76RON=361,12 spor pentru 1 post de paza/24 de ore într-o zi de sărbătoare legală. Astfel: 15 zile

sărbătorii legale x 301,12 RON (spor de sărbătoare legală) x 2 posturi de pază = 10.833,6 RON costuri cu plata sporurilor pentru sărbătorile legale .

Astfel : 243.352,8 RON (costuri cu salariul minim brut garantat) + 20.264,8 RON (costuri cu sporurile de noapte) + 10.833,6 RON (costuri cu plata sporurilor pentru sărbătorile) = 274.451,2 RON cost pentru 2 posturi de paza pentru 365 zile. La acest costuri trebuie adăugate costurile directe, indirecte, alte sporuri in materie de salarizare, precum și profitul .

Faptul că operatorii economici sunt singurii responsabili de modul în care își administrează activitatea și de respectarea legislației, este adevărat, însă acest lucru nu îi dă dreptul de a obliga operatorii economici să își diminueze tarifele oferite pentru a putea participa la procedura de atribuire prin utilizarea ajutorului de stat. Acest ajutor de stat poate fi deținut în cuantumuri diferite de către operatorii economici sau chiar poate să fie deținut. Este dreptul ofertanților de a-și diminua tarifele prin invocare ajutorului de stat, facilitate care presupune îndeplinirea unor condiții și care poate fi utilizată doar în anumite condiții, dar este obligația autorității contractante ca valoarea estimată să nu fie calculată decât pe baza costurilor legale necesare pentru prestarea serviciilor și nu pe alte criterii .

Față de cele mai sus menționate vă rugăm să ne transmiteți punctul dumneavoastră de vedere!

B) Conform „Anunt de publicitate servicii ” :

2.3. Cerinta 3

Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa detina Autorizatie de functionare a dispeceratului local de monitorizare si interventie eliberat de IPJ Maramures, sau sa faca dovada ca pot asigura un dispecerat local autorizat si sa depuna autorizatia acestuia, valabila la data depunerii ofertelor.

Modalitatea de indeplinire si aplicabilitatea in cadrul procedurii

Se vor prezenta documente emise de organisme acreditate, din care sa rezulte ca operatorul economic detine autorizatia de functionare a dispeceratului local de monitorizare, in copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea conform cu originalul, sau contract de colaborare (acord de asociere) incheiat cu o firma de paza si protectie ce detine un dispecerat local de monitorizare si interventie autorizat, valabil la data depunerii ofertelor. Nu se accepta documente care fac dovada ca operatorul este in curs de atestare, autorizare sau obtinere licente de functionare.

Conform prevederilor Legii 98/2016:

ART. 3

- yy) subcontractant - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

ART. 53

Orice operator economic are dreptul de a participa la procedura de atribuire în calitate de ofertant sau candidat, individual ori în comun cu alți operatori economici, inclusiv în forme de asociere temporară constituite în scopul participării la procedura de

...autonome, subcontractant propus sau terț susținător, în condițiile prevăzute de prezenta lege.

ART. 55

(1) Autoritatea contractantă solicită ofertantului/candidatului să precizeze în ofertă ori solicitarea de participare partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de identificare ale subcontractanților propuși.

(2) Subcontractanții propuși trebuie să respecte aceleași obligații ca și ofertanții, în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele și acordurile internaționale Lege nr. 98/2016 - text procesat prin programul LEX EXPERT 22 în aceste domenii, prevăzute în documentația de atribuire potrivit art. 51 alin. (1).

ART. 170 (1) Autoritatea contractantă are obligația de a verifica inexistența unei situații de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 în legătură cu subcontractanții propuși.

Făță de cele mai sus prezentate, vă rugăm să ne comunicați dacă, subcontractanții/asociații, care participă la procedura de achiziție publică, trebuie să îndeplinească condițiile prevăzute în documentația de atribuire !

C) Conform „Anunt de publicitate servicii ” :

3.2. Informații referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune – art. 192 g) din Lege 99/2016

Modalitatea de îndeplinire și aplicabilitate în cadrul procedurii

Ofertantul va trebui să facă dovada că are personal de specialitate cu experiența profesională în domeniu: agenți de pază calificați conform Legii 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor.

- se solicită: - Atestatele personalului de pază eliberate de IGPR pentru profesia de agent de pază, valabile la data depunerii ofertelor.

Prezentarea doar a atestatelor de pază, nu reprezintă o dovadă că ofertanții dețin capacitatea tehnică, respective personalul de specialitate de care dispune, fără ca aceștia să fie angajații săi .

Făță de cele mai sus menționate vă rugăm să precizați dacă ofertanții trebuie să facă dovada că dețin personal de specialitate angajat !

D) Vă rugăm să precizați dacă se accepta depunerea unor convenții încheiate cu AJOFM, prin care operatorii economici primesc subvenții în situația angajării persoanelor încadrate în grupurile vulnerabile! În caz afirmativ, vă rugăm să precizați care sunt documentele justificative pe care trebuie să le depună operatorii economici, valabilitatea lor și felul prin care vor face dovada faptului că respectivele persoane vor presta servicii doar în cadrul contractului care face obiectul prezentei achiziții ! De asemenea, vă rog să ne comunicați care este modul prin care operatorii economici vor face dovada că pot păstra persoanele pentru care beneficiază de subvenții pe toată perioada contractuală!

H. Prestatorul va asigura urmatoarele :

- un dispecerat local autorizat, dotat cu mijloace de comunicare (statie radio emisie – receptie, telefon mobil) deservit de seful de tura sau agentul de paza din post, sau va face dovada ca poate asigura un dispecerat local autorizat si dotat cu mijloace de comunicare si echipaj de interventie rapida in imediata apropiere a obiectivului pentru deplasare in caz de necesitate.

Conform prevederilor legale în vigoare, activitate de intervenție se desfășoară în baza Anexei 1 b a Regulamentului de Organizare și Funcționare a dispeceratului zonal de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției, cu echipaje specializate și avizate. Conform Regulamentului de Organizare și Funcționare a dispeceratului zonal de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției :

DISPOZIȚII GENERALE

Art.2 - SOCIETATEA asigură serviciile de monitorizare în conformitate cu prevederile Legii nr. 333/2003, cu modificările și completările ulterioare, a Normelor metodologice adoptate prin H.G. nr.301/2012, precum și a prezentului regulament de organizare și funcționare.

CAPITOLUL II STRUCTURA ORGANIZATORICĂ A DISPECERATULUI

(2) SOCIETATEA, prin dispeceratul de la alin.(1) prestează servicii de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției în localitățile prevăzute în anexa nr. 1b).

CAPITOLUL VII DISPOZIȚII FINALE

Art. 24. – La modificarea dispozitivului de intervenție se actualizează datele din Anexa nr.1b și se comunică în scris la DGPMB sau IPJ unde va acționa echipajul de intervenție, înainte de operaționalizarea echipajelor.

Față de cele mai sus prezentate, vă rugăm să ne comunicați dacă ofertanții trebuie să facă dovada deținerii echipajelor de intervenție specializate prin prezentarea Anexei 1b a Conform Regulamentului de Organizare și Funcționare a dispeceratului zonal de monitorizare a sistemelor de alarmare împotriva efracției, avizată de Organele abilitate! De asemenea, vă rugăm să precizați câte echipaje și de câți agenți de intervenție trebuie să dețină ofertanții !